

三峽校區綜合體育館OT案財務效益說明

項目	財務可行性評估方案												
民間投資金額	<ul style="list-style-type: none"> 投資金額為 1,600萬元。 												
權利金	<ul style="list-style-type: none"> 定額權利金：每年收入105萬元。 營運權利金：每年應按營業收入1%以上計算，採級距計算。營業收入3200萬以下，1%計算。每增加400萬，再增加0.5%計算，收入4000萬以上，增加差額以2.5%計算。 												
土地租金	<ul style="list-style-type: none"> 54萬6,859元 												
5年學校財務效益說明(含稅)	<ul style="list-style-type: none"> 營運期： <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>每年預估金額(萬元)</th> <th>總額(萬元)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>權利金</td> <td>143</td> <td>715</td> </tr> <tr> <td>地租</td> <td>54.7</td> <td>273.5</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>197.7</td> <td><u>988.5</u></td> </tr> </tbody> </table>	項目	每年預估金額(萬元)	總額(萬元)	權利金	143	715	地租	54.7	273.5	合計	197.7	<u>988.5</u>
項目	每年預估金額(萬元)	總額(萬元)											
權利金	143	715											
地租	54.7	273.5											
合計	197.7	<u>988.5</u>											